



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 15.32.55 Segue
Visura n.: T248284 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 529 Particella: 98 Sub.: 712
INTESTATO	

Unità immobiliare dal 28/06/2016 (1) Proprietà per l/1

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	529	98	712	2		A/3	4	3 vani	Totale: 70 m ² Totale escluse aree scoperte** : 70 m ²	Euro 410,58	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/06/2016 protocollo n. MI0335094 in atti dal 28/06/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 118015.1/2016)
Indirizzo										VIA SAN GEROLAMO EMILIANI n. 2 piano: S1:		
Annotazioni										classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 529 - Particella 98

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	529	98	712	2		A/3	4	3 vani	Totale: 79 m ² Totale escluse aree scoperte** : 70 m ²	Euro 410,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo										VIA SAN GEROLAMO EMILIANI n. 2 piano: S1:		
Annotazioni										classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 15.32.55 Segue
Visura n.: T248284 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		529	98	712	2		A/3	4	3 vani		Euro 410,58	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/06/2007 protocollo n. MI0567943 in atti dal 15/06/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47250.1/2007)
Indirizzo VIA SAN GIROLAMO EMILIANI n. 2 piano: S1; Annotazioni classamento e rendita non verificati contro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/06/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		529	98	712	2		A/3	4	3 vani		Euro 410,58	VARIAZIONE del 15/06/2006 protocollo n. MI0393748 in atti dal 15/06/2006 DIVISIONE- VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 40232.1/2006)
Indirizzo VIA SAN GIROLAMO EMILIANI n. 2 piano: S1; Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 15/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona						
1		529	98	2			(1) Proprietà per 1/1					
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992 VARIAZIONE del 15/06/2006 protocollo n. MI0393748 in atti dal 15/06/2006 Registrazione: DIVISIONE-VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 40232.1/2006)												
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		529	98	2	2		C/1	1	260 m ²		Euro 4.152,64 L. 8.660.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo VIA SAN GIROLAMO EMILIANI n. 2 piano: T.S1; Notifica												
DATI DERIVANTI DA con sede in: VARIAZIONE del 15/06/2006 protocollo n. MI0393748 in atti dal 15/06/2006 Registrazione: DIVISIONE-VARIAZIONE DESTINAZIONE (n. 40232.1/2006) (1) Proprietà per 1/1												
DATI ANAGRAFICI Partita 1187834 Mod.58												

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 15.32.55 Segue
Visura n.: T248284 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 08/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	529	98	2	Cens. Zona		C11	1	260 m ²	Catastale	L. 9,074	AMPLIAMENTO del 08/10/1986 in atti dal 17/12/1998 (n. 413171/1986)
Indirizzo: VIA SAN GIROLAMO EMILIANI n. 2 piano: 1-SI;												
Notifica: Partita 1187834 Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	529	98	2	Cens. Zona		C12	4	310 m ²	Catastale	L. 2,635	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIA EMILIANI SAN GEROLAMO n. 2 piano: 1;												
Notifica: Partita 170619 Mod.58												

Situazione degli intestati dal 21/02/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	con sede in:					
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/02/2005 Repertorio n.: 133942 Rogante: (1) Proprietà, per 1/1 fino al 15/06/2006					(1) Proprietà, per 1/1 fino al 15/06/2006
DECRETO DI TRASFERIMENTO DI BENE ESPROPRIATO DEL TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MILANO N. 21384 - 22387 DEL 20.10.1992 CRON. 13731, REGISTRATO A MILANO IL 20.10.1992 AL N. 61534. (n. 6697/12005)						

Situazione degli intestati dal 20/10/1992

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	con sede in:					
1	ALIRE CAUSE DI VARIAZIONE del 20/10/1992 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/02/2005 Repertorio n.: 13731 Rogante: TRIBUNALE CIVILE E PENALE					(1) Proprietà, per 1/1 fino al 21/02/2005
Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO DI BENE ESPROPRIATO (n. 6697/2005)						

Situazione degli intestati relativa ad atto del 17/12/1979 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	con sede in:					
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1979 Voltura in atti dal 09/09/1988 Repertorio n.: 3122 Rogante: (1) Proprietà, per 1000/1000 fino al 20/10/1992					(1) Proprietà, per 1000/1000 fino al 20/10/1992
Registrazione: UR Sede: MILANO n. 432 del 04/01/1980 (n. 122070/1980)						

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 15.32.55 Fine
Visura n.: T248284 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato a. Impianto meccanografico del 30/06/1987		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 17/12/1979

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziate e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).